

OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE

W dniu pomiędzy Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Lubartowie reprezentowanym przez: Janusza Gieracha - Dyrektora MOSiR zwanego w treści umowy „Zamawiającym”,

a

.....
.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Wykonawca dostarczy, a Zamawiający odbierze elementy wentylacji według wykazu stanowiącego załącznik nr 1 do umowy.

2. Wykonawca dostarczy towar oraz dokona rozładunku w miejscu wskazanym przez Zamawiającego tj. basen MOSiR przy szkole Podstawowej Nr 3, ul 1-go Maja w Lubartowie w godzinach od 07:00 do 15:00 od poniedziałku do piątku w czasie wskazanym przez Zamawiającego

§ 2.

1. Koordynatorem prac oraz osobą do odbioru wykonanych dostaw ze strony Zamawiającego będzie: Aneta Symbor – Kierownik administracyjno-gospodarczy.

2. Za kierowanie dostawami stanowiącymi przedmiot umowy ze strony Wykonawcy odpowiedzialnym będzie

3. Wykonawca w celu realizacji przedmiotu zamówienia zapewnia stały kontakt:

- telefoniczny:

- mailowy:

- osoba odpowiedzialna za kontaktowanie się z Zamawiającym:

§ 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie do kwoty zł netto

(słownie: zł 00/100) + podatek VAT = zł brutto

(słownie: zł 00/100).

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie jedynie za zamówione, dostarczone i rozładowane materiały budowlane, według cen wynikających z załącznika nr 1 do umowy i na podstawie dostarczonej faktury VAT.

3. Dostawca gwarantuje na czas obowiązywania niniejszej umowy ceny stałe zgodnie z cennikiem będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.

4. Zapłata ceny nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w nr rachunku w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4.

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu wszystkich niezbędnych wyjaśnień o stosunkach prawnych i faktycznych dotyczących rzeczy będących przedmiotem niniejszej umowy.

2. Wykonawca przy dostawie wyda Zamawiającemu wszystkie wymagane dokumenty dotyczące przedmiotu umowy, w szczególności atesty potwierdzające dopuszczenie materiałów do obrotu.

3. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy nie będzie obciążony jakimikolwiek prawami na

rzecz osób trzecich.

§ 5

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na dostarczone materiały na okres miesięcy, licząc od daty każdorazowej dostawy.

§ 6

1. Zamawiający zobowiązuje się do zbadania towaru w ciągu 10 dni od daty jego odbioru.
2. W przypadku stwierdzenia wad lub braków towaru, Zamawiający w ramach reklamacji zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest rozpatrzyć reklamację w terminie 3 dni. Brak odpowiedzi w tym terminie zostanie poczytany za uznanie reklamacji.

§ 7.

Umowa została zawarta na czas od dnia do dnia i może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem 7 dniowego okresu wypowiedzenia.

§ 8.

1. W przypadku nie wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę przez okres kolejnych 3 dni, Zamawiający może bez odrębnego wezwania rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym. W takim przypadku Zamawiającemu przysługują kary umowne w wysokości określonej w par.9 ust.1 pkt b.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9.

1. Z tytułu nienależytego wykonania umowy strony ustalają odpowiedzialność w formie kar umownych należnych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) za opóźnienie *Wykonawcy* w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% wartości netto, za każdy dzień zwłoki
 - b) za odstąpienie od umowy przez *Zamawiającego* z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi *Wykonawca* w wysokości 10% wynagrodzenia umownego. netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
 - c) za odstąpienia od umowy przez *Wykonawcę* z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
 - d) za opóźnienie w usunięciu przez *Wykonawcę* wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie poszczególnych wad.
2. *Zamawiający* zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
3. *Wykonawca* wyraża zgodę na potrącenie należności z tytułu kar umownych z faktury.
4. *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn, zawinionych przez *Zamawiającego*, w wysokości 10 % w wynagrodzenia umownego netto, o której mowa w par.3 ust.1 umowy
5. W przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają w całości poniesionej szkody, strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

§ 10.

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, za wyjątkiem przypadków wymienionych w ust. 2.
2. Dopuszczalna jest zmiana umowy, jednakże jedynie w uzasadnionych przypadkach i w zakresie obejmującym:
 - zmiany osób koordynujących i kierujących realizacją umowy, zarówno z ramienia Wykonawcy,

jak i Zamawiającego, w przypadku zmiany tych osób,

- zmiany danych w umowie i załącznikach do niej w przypadkach wystąpienia w umowie oraz w załącznikach do niej oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych,

3. Strony dopuszczają możliwość zmiany stawki podatku VAT (bez zmiany wysokości kwoty netto określonej w § 2 ust 1 niniejszej umowy) w trakcie realizacji niniejszej umowy w przypadku zmiany przepisów obowiązujących w tym względzie.

4. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11.

1. W przypadku pojawienia się sporu powstałego w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy, Strony zobowiązują się rozstrzygnąć go polubownie wyczerpując drogę postępowania reklamacyjnego.

2. Stanowisko w sprawie, Wykonawca lub Zamawiający winien skierować na piśmie, w formie reklamacji, do Strony przeciwnej, która obowiązana jest pisemnie ustosunkować się do niego w terminie do 7 dni od daty wpłynięcia pisma.

3. W razie odmowy uznania stanowiska lub braku odpowiedzi adresata w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona przeciwna uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.

§ 12.

Wszelkie sprawy sporne, wynikające z realizacji niniejszej umowy, rozstrzygać będzie rzeczowo sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 13.

Integralną część niniejszej umowy stanowi Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz Oferta Wykonawcy.

§ 14.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Formularz cenowy

Lp.	Wyszczególnione elementy	Ilość	J.M.	Cena jednostkowa	Wartość netto
1	Maty izolacyjne o grubości 19 mm; ze pianionej pianki kauczukowej z zewnętrzną powierzchnią pokrytą gładką folią aluminiową; samoprzylepne np. K-FLEX ST DUCT ALU gr 19 mm lub <u>równoważne</u>	650	m2		
2	Maty izolacyjne o grubości 32 mm; ze pianionej pianki kauczukowej z zewnętrzną powierzchnią pokrytą gładką folią aluminiową; samoprzylepne np. K-FLEX ST DUCT ALU gr 30 mm lub <u>równoważne</u>	440	m2		